

各回定員 15名

ミニセミナー

事前予約優先

YouTube ライブ配信決定!!

※視聴をご希望の方は事前に視聴用のURLをご連絡しますので、必ずご連絡先をお伝えください。

開催時間

10/9 (SAT)

11:00
|
11:40

不動産会社任せは厳禁! 空き家を売る時の注意点

▶ 海保 健 (不動産コンサルタント) **N1**

12:00
|
12:40

空き家の相続対策! 相続の基本とトラブル対策

▶ 角田 智美 (弁護士) **N2**

13:00
|
13:40

介護施設入居資金の調達と生活資金の確保 空き家を利用したリバースモーゲージの実例

▶ 井上 昇 (ファイナンシャルプランナー) **N3**

14:00
|
14:40

空き家になる前に準備! 家族信託と成年後見人の活用術

▶ 初木 哲 (司法書士) **N4**

15:00
|
15:40

空き家になった実家の「お墓の引っ越しについて」

▶ (有) ケイ・エンドプランニング 代表取締役 入倉 敬子
▶ (株) 武蔵野御廟 伊藤 成人 **N5**

10/10 (SUN)

後悔はしたくない! 老人ホームの種類・特徴と選び方

▶ (株) ウェブクルー **N6**

店舗・事務所の再利用! 空き家を 貸したい借りたい方のためのマッチング術

▶ 高田 裕行 (不動産コンサルタント) **N7**

親の土地と家をどうする? 空き家の相続と税金対策

▶ 北岡 修一 (税理士) **N8**

賢い生前整理の秘訣! 50代からの我が家と実家の片づけ術

▶ 鷲谷 直子 (整理収納アドバイザー) **N9**

一級建築士の元ハウスメーカー営業所長が教える! 空き家の建替え、リフォームの見極めポイント

▶ 森下 明 (住宅コンサルタント) **N10**

◎予約先 セミナー・相談会のご予約は、電話・インターネットまたはハガキで

0120-406-212

営業時間
10:00~18:00
(水曜定休)

メールフォームで
予約ができます



URL <https://www.nexteyes.co.jp/event/vacant-expo2021/>

空き家EXPO

検索

●個人情報、ネクスト・アイズ株式会社にて保管されます。●ご記入いただいた個人情報は、東京都空き家活用等普及啓発・相談事業に使用することを目的とし、それ以外の目的に使用するものではありません。その他の目的で利用する場合は、別途ご本人の同意をいただくものとします。●ご記入いただいた個人情報は、住まいづくりに関係する情報を提供する目的で利用・保管します。●また、本人の同意がない限り、第三者に開示することは致しません。

開催日時 2021年 10月9日(土)、10日(日) 10:00~16:00

開催場所 新宿住友ビル 47階スカイルーム 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル47F

◎アクセス

- 「都庁前駅」A6出口直結(大江戸線) ■「新宿駅」2番出口徒歩4分(丸ノ内線)
 - 「新宿駅」西口徒歩8分(JR線・小田急線・京王線) ■「新宿駅」7番出口徒歩8分(新宿線)
- ※周辺は大変混雑しますので、公共の交通機関のご利用をお願いいたします。

主催：ネクスト・アイズ株式会社 後援：新宿区

協賛：旭化成ホームズ、AQJレジデンス、アキュアホーム、住友不動産、住友林業、住友林業ホームテック、積水ハウス、大成建設ハウジング、大相ハウス工業、東京セキスイハイム、ドヨタホーム東京、パソニックホームズ、ヒノキヤレスコ、ミサワホーム、ミサワリフォーム、三井ホーム、三菱ホーム、伊佐ホームズ、エルハウジング、大興工業、大城ホーム、OTSシステム、菊池建設、益田建設、共立建設、幸友ホーム、ユトク、アネホームビルダー、依久間工務店、匠庵、積和建設西東京、泉矢建設、武井工務店、タツミプランニング、中林建設、東光建設、則武工務店、ハカスビルダー、YAZAWA LUMBER、ヤマダホームズ、One's Life ホーム、モーリービルダーズ、秋山立花一級建築士事務所、F&R E&S、美原利雄建築計画事務所、光設計、ベルプランニング、EARTH CREATE、一松工業、エクスクローガー、創算舎、スタートコミュニケーション、三志、三友建設、セキスイデザインワークス、ヤマタ住建、アセットアドバイザー、e売るしくみ研究所、家業リポ、環境スペース、ケイスマネージメント、サイバーランド、シンコー、Flexible、Mービング・プラン、司法書士法人トライ、東京メトロポリタン税理士法人、司法書士法人もみき法務事務所、ファースト不動産鑑定、はうす・ハウス、FPオフィス Life & Financial Clinic、住まいと土地の総合相談センター、マルクト、アレックス、住友林業レジデンス、ハウスネットパートナーズ、ヒロ・コーポレーション、ホームズライフ、三井ホームエステート、セコム、総合警備保障、測量調査技研、HOT NET、三善電業(敬称略 順不同)



令和3年度東京都空き家活用等普及啓発・相談事業 ●東京都住宅政策本部

聞いて!学んで!相談できる!

空き家EXPO

2021.10/9 (SAT)・10 (SUN)

開催時間 10:00~16:00 来場受付47階

主催：ネクスト・アイズ株式会社 後援：新宿区 会場：新宿住友ビル 47階スカイルーム

※イベント内容は都合により変更する場合がございます。予めご了承ください。

参加無料 入退場自由!

各回定員 120名

スペシャル講演会

事前予約優先

S1 10/9 (SAT) 10:30~11:30

高橋英樹が伝授! “見ないで捨てる”片付けの極意とは?!

自宅にあるほとんどのモノを一旦処分してしまったことを明らかにしている高橋英樹さん。その量は33トン!片付けに至るまでのこと、その後のお気持ちを赤裸々に語っていただきます。

高橋英樹さん
(俳優/タレント)



昭和19年生まれ。高校在学中の昭和36年5月日活ニューフェイス5期生として日活入社『高原見』でデビュー以後『激流に生きる男』『男の紋章』『シリーズ』『けんかえれじい』『戦争と人間』『伊豆の踊り子』等、映画黄金時代に多数出演。NHK『鞍馬天狗』『国盗り物語』『TX』『織田信長』EX『遠山の金さん』NTV『桃太郎侍』EX『三匹が斬る』等で時代劇スターとしての地位を確立している。

S2 10/10 (SUN) 10:30~11:30

池畑慎之介が語る! 家は人生の基盤! 終の棲家の考え方は?

終の棲家を考える前に「家とは、を問う必要もある。「家が生きがい」という池畑慎之介さんに自身の考えを語っていただきます。

池畑慎之介さん
(歌手/俳優/タレント)



1969年ATG映画『薔薇の葬列』でデビュー。その妖艶な魅力でセンセーションを巻き起こす。同年、『夜と朝のあいだに』でレコードデビュー。その後、歌手「ピーター」としての活躍は勿論のこと、役者「池畑慎之介」として、比類なき個性を発揮。歌手、役者、タレントと、その特異な才能を各界で遺憾なく発揮し、芸能界の第一線で活躍し続ける。

認知症の母みつえとバツイチ・ハゲちゃびんの僕 愛おしくて、ホロリ切ない 僕らの毎日 数々の賞を受賞!

2日間上映

ペコロスの母に会いに行く

第35回ヨコハマ映画祭にて「2013年日本映画ベストテン 第3位」「監督賞」「撮影賞」受賞のベストセラー作品!

その他、2013年 第87回キネマ旬報 日本映画ベスト・テン 第1位受賞
第28回高崎映画祭で「最優秀作品賞」「最優秀主演女優賞」「最優秀助演女優賞」受賞

“ポケるとも、悪か事ばかりじゃなかかもしれん”自身の体験をもとに描かれた認知症の母との何気ない日常。原作は、長崎在住の漫画家・岡野雄一のエッセイ漫画『ペコロスの母に会いに行く』。深刻な社会問題として語られがちな介護や認知症を描く新しい介護喜劇です。主人公ゆうちちを演じるのは岩松了。もうひとりの主人公みつえ役に赤木春恵。89歳にして映画初主演となった本作で実母の介護経験を活かした迫真の演技を披露。若き日のみつえに原田貴和子、夫のさるとるに加藤亮。さらに、原田知世、竹中直人、温水洋一など豪華キャストが集結!! ©2013『ペコロスの母に会いに行く』制作委員会

S3	S4
10/9 (SAT)	10/10 (SUN)
13:00 15:00 上映会	13:00 15:00 上映会

住まいの専門家と 空き家に関するサービス企業が大集結！ 大相談会コーナー

事前予約優先 終日受付

経験豊富な税理士、司法書士、一級建築士、宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー、専門会社などが中立的にご相談に応じます。



A 空き家の維持管理

毎月の維持管理が大変！
空き家の見守りサービス相談

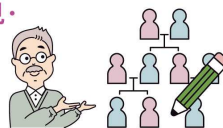
全国対応の管理会社で安心して
空き家を管理！



D 権利関係の調整・解決

相続・遺言・成年後見・
家族信託相談

権利関係の各種手続き
方法や対策を専門家が
わかりやすくアドバイス！



B 空き家の売却

1円でも高く売る！
空き家売却相談

無料！売却簡易査定、空き家活用診断
空き家を売りたい・貸したい方、買いたい・
借りたい方のためのマッチング相談



E 生前整理・老人ホーム紹介・資金計画相談

あわてない実家の片付けと生前整理、
老後の生活設計・資金計画相談

遺品整理・お片付けアドバイス
老人ホーム入所相談、施設紹介
老後の資金計画相談



C 空き家の利活用(住む・貸す)

自宅や実家を賢く活用する！
リフォーム・建替え相談

建替え、リフォームどちらがいいの？
空き家の適切な利活用の方法を
専門家がご提案！



F 墓じまい・改葬

事前準備で不安を解消！
お墓・葬儀相談

お墓や納骨堂の選び方
墓じまい・改葬の手続き方法・
費用相談



各回 定員 15名 ミニセミナー

事前予約優先 セミナー詳細は裏面よりご確認ください

専門家による空き家対策セミナー！
空き家の利活用・成年後見・相続・
維持管理・生前整理・墓じまいなど、いま
知っておきたい内容が盛りだくさん！



YouTube ライブ配信決定!!

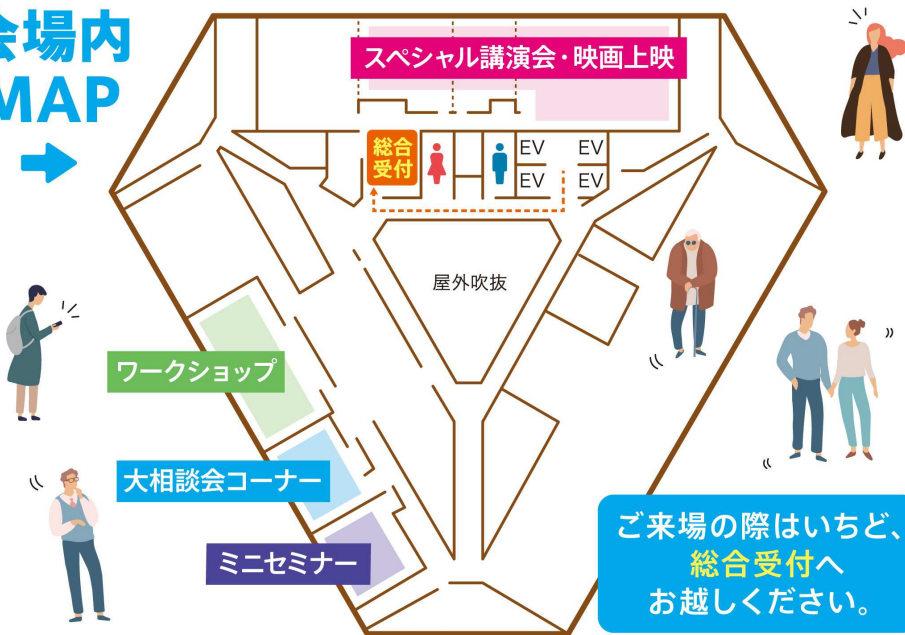
※視聴をご希望の方は事前に視聴用のURLをご連絡しますので、
必ずご連絡先をお伝えください。

空き家パネル展示

空き家の現状や、解決事例、行政支援策をまとめたパネル展
示です。実際に空き家を活用するための具体的な方法・手順
もわかりやすく解説しています。



会場内 MAP



新型コロナウイルス拡大予防対策についてのご案内

イベント当日は新型コロナウイルス対策を実施しております。ご来場の皆様におかれましてはご理解とご協力のほど、
よろしく申し上げます。

- 発熱または体調のすぐれない方はイベントのご参加をお控えください。
- ご来場の際はマスクの着用をお願いいたします。
- 受付時に検温のご協力をお願いいたします。37.5℃以上のお客様はご参加をお断りさせていただきます。
- 受付(前)/(時)にアルコール液での手指の消毒をお願いいたします。
- 会場内での密集緩和にご協力をお願いいたします。

ワークショップ

当日受付

歩行姿勢測定システム

3Dセンサに向かって
歩くだけの簡単測定！
歩行時の姿勢と歩行
年齢を測定します。



前頭前野で測る 脳活動測定器 「NeUp」

“脳センサー”で脳活動を約3分
で測定！脳の司令塔と言われる
前頭前野の活動レベルがわか
ります。



※写真はイメージです。

豪華賞品が当たるかも?! 輪投げチャレンジ

〈参加条件〉

- 空き家EXPOご来場者全員
- イベント期間中おひとり様一回限り

★参加方法については当日ご案内いたします。