

住宅のプロが成功の秘訣を伝授!

参加
無料
予約制

賃貸・不動産活用・相続

成功セミナー

先着各 20 名様

2018年12月8日(土)・12月9日(日)

12月8日(土)

セミナー1 10:30 ~ 12:00

税理士が教える! 知っていれば得する賃貸経営 税務知識

●賃貸経営税務戦略の3つの基本 ●賃貸経営にまつわる税金の特例と活用方法



講師：北岡 修一
(税理士)

セミナー2 13:30 ~ 15:00

建替え成功事例に学ぶ! 賃貸併用・二世帯住宅の相続対策法

●相続対策3つの基本対策とは ●所有不動産を4つに分類整理する方法



講師：小野 信一
(住宅コンサルタント)

12月9日(日)

セミナー3 10:30 ~ 12:00

不動産活用・相続対策でお困りの方に! 実例で紹介! 上手な土地の活用法

●賃貸住宅で新たな収入を得る方法 ●相続税を節税できる土地活用法とは



講師：佐藤 陽
(ファイナンシャルプランナー)

セミナー4 13:30 ~ 15:00

賃貸管理会社に聞く! 空室の出ない間取りとは!? 初めてでも失敗しない賃貸住宅成功の秘訣

●満室経営に欠かせない賃貸管理会社とのつきあい方 ●賃貸住宅における企画の重要性



講師：栗原 浩文(住宅コンサルタント)
講師：(株)アレップス 西田

同時
開催

個別相談会【予約優先】各セミナー終了後に開催致します。

経験豊富な宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー、税理士などが中立的にご相談に応じます。ご相談内容により、専門の相談員が対応させていただきます。



会場

TOTO・DAIKEN・YKKAP 東京コラボレーションショールーム YKKAPセミナールーム(JR南新宿ビル9F)

JR「新宿」駅南口より徒歩5分、都営地下鉄・京王新線「新宿駅」A1出口より徒歩2分

東京都渋谷区代々木2-1-5 JR南新宿ビル9F

主催 / ネクスト・アイズ株式会社

セミナーのお問合せは... ネクスト・アイズ株式会社 東京都港区麻布十番1-3-1 アポリアビル5F

0120-406-212 (定休:水曜日 受付時間10:00~18:00) ネクスト・アイズ セミナー 検索

セミナーのお申込みは...
詳しくはウラ面をご覧ください!


セミナーのお申込み方法は4つ・・・

お電話、インターネット、FAX、郵送の4つの方法からお申込み頂けます。FAX、郵送でのお申込みの場合は、必ず下記の[お申込み用紙]に必要事項をご記入のうえ、お申込みください。

お電話 (受付時間10:00~18:00 定休:水曜日)
 **0120-406-212**

インターネット
 <https://www.nexteyes.co.jp/event/> 

FAX (24時間受付)
 **03-5574-0921**

郵送 この[お申込み用紙]を山折り線、谷折り線にそって折ってから、端をセロハンテープでとめて、切手を貼らずにポストに投函してください。


料金受取人払郵便
 芝 承 局 認
1238

106-8790
024

東京都区港区麻布十番1-3-1
 アポリアビル5F
 ネクスト・アイズ株式会社

[2018年12月8日・9日セミナー]

家づくり&賃貸経営
 消費税増税対策セミナー



行

(山折り線)

(山折り線)

	<p>講師 北岡 修一 (税理士)</p> <p>東京メトロポリタン税理士法人統括代表。税理士。不動産関連の相続、対策、申告に豊富な実績を有している。現在、新宿のアイランドタワーに東京メトロポリタン税理士法人を組織し、多数の税務専門家とともに、個別の問題に対応している。</p>
	<p>講師 佐藤 陽 (ファイナンシャルプランナー)</p> <p>大学卒業後、大手ハウスメーカーに15年間勤務。営業として鉄骨住宅、木造住宅、アパート建築の各部署を経験後、住宅ローンや登記、損害保険業務などを行う部署へ異動。最後は経理業務も担当し、住宅業界の最前線を様々な立場から経験。様々な立場から業界を見る中で売側の都合が大きく影響する歪な構造を体験。もっと購入者側に立ったサポートの必要性を感じ、独立してFP事務所を開業。</p>
	<p>講師 小野 信一 (住宅コンサルタント)</p> <p>ネクスト・アイズ(株)代表取締役。不動産会社、大手ハウスメーカーを経て、一般消費者向けに売り手に属さない第三者の立場で、不動産取得及び、住宅資産に対し、公正かつ中立なアドバイスをするコンサルティング会社、ネクスト・アイズ株式会社に2004年に設立。現在、(株)住宅相談センター顧問。全国で消費者向けの講演活動を行うかたわら、消費者本位のコンサルティングビジネスを全国に展開している。</p>
	<p>講師 栗原 浩文 (住宅コンサルタント)</p> <p>ネクスト・アイズ(株) 常務取締役 住宅コンサルタント。大手不動産会社、ハウスメーカーの営業を10年以上経験、住宅コンサルタントとしてこれまでに1,000件以上のお客さまに住まいのアドバイスを行う。幅広い知識で、全国で人気講師として活躍している。</p>



JR「新宿」駅南口より徒歩5分
 都営地下鉄・京王新線「新宿」駅A1出口より徒歩2分

**TDY東京コラボレーションショールーム
 YKK APセミナールーム9F**
 東京都渋谷区代々木2-1-5 JR南新宿ビル9F

[お申込み用紙] ご希望の項目にを入れてください。

12月1日(土)	<input type="checkbox"/> セミナー1 10:30~	<input type="checkbox"/> 個別相談 (ご参加人数: 名)	<input type="checkbox"/> セミナー2 13:30~	<input type="checkbox"/> 個別相談 (ご参加人数: 名)
12月2日(日)	<input type="checkbox"/> セミナー3 10:30~	<input type="checkbox"/> 個別相談 (ご参加人数: 名)	<input type="checkbox"/> セミナー4 13:30~	<input type="checkbox"/> 個別相談 (ご参加人数: 名)

(谷折り線)

(谷折り線)

下記項目も必ずご記入ください。※必須 個人情報の取り扱い内容に同意します。

フリガナ	お客様番号		
ご氏名	年齢		歳
	勤務先		
ご住所	<input type="text"/>	都 道 府 県	
建築地が違う場合はご記入ください:			
お電話	() - ()	(電話連絡可能時間帯 午前・午後 時頃)	FAX () - ()
携帯電話	() - ()	(電話連絡可能時間帯 午前・午後 時頃)	E-mail @
ご計画内容・ご質問			

※個人情報の取扱いについて・・・●セミナー希望者の個人情報は、ネクスト・アイズ(株)にて利用・保管されます。●ご記入いただいた個人情報はセミナーの利用と、住まいづくりに役立つ情報を提供する目的で、利用・保管します。また本人の同意がない限り、第三者に開示することは致しません。